

ASSISTENZA E CONSULENZA NEI PRINCIPALI SETTORI DELLA GESTIONE DELL'AMBIENTE, DEL TERRITORIO, DELL'EDILIZIA, DELLA GESTIONE INTELLIGENTE DELL'ENERGIA, DELLA SICUREZZA E DELLA PREVENZIONE INCENDI.

AMBIENTE

LE NORME AMBIENTALI RAPPRESENTANO ADEMPIMENTI NORMATIVI AI QUALI OGNI AZIENDA È SOGGETTA. DIVENTA PERTANTO SEMPRE PIÙ PRESSANTE L'ESIGENZA DI CONOSCERE LE PRESCRIZIONI APPLICABILI ED IL MODO CON IL QUALE LE STESSE VENGONO RECEPITE ED APPLICATE ALL'INTERNO DELL'AZIENDA. IN QUEST'OTTICA LA CONSULENZA AMBIENTALE RICHIEDE PRELIMINARMENTE UN APPROFONDITO GRADO DI CONOSCENZA DEGLI ARGOMENTI DELLA LEGISLAZIONE COGENTE.

CONSULENZA NEL SETTORE DELL'INDUSTRIA E DEI SERVIZI PER:

- SUPPORTO ALLA RICHIESTA DELLE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI;
- GESTIONE DEGLI ADEMPIMENTI LEGATI ALLE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI;
- GESTIONE DEI RIFIUTI;
- GESTIONE DELLE EMISSIONI IN ATMOSFERA;
- GESTIONE DEGLI SCARICHI IDRICI;
- PROGETTAZIONE VASCHE DI PRIMA PIOGGIA;
- VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.I.A. E A V.A.S.;
- REDAZIONE STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE (SIA) AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (VIA);
- EMISSION TRADING;
- PIANI DI MONITORAGGIO ED AGGIORNAMENTO AUTORIZZAZIONI;
- RICHIESTE ASSEGNAZIONE DI QUOTE GRATUITE DI CO₂;
- SUPPORTO IN FASE DI VERIFICA DA PARTE DELLE AUTORITÀ COMPETENTI.

SISTEMI DI GESTIONE INTEGRATO

PROGETTAZIONE, IMPLEMENTAZIONE E MANTENIMENTO DI SISTEMI DI GESTIONE STRUTTURATI:

1. ATTIVITÀ DI ANALISI E DI COMPrensione DEI VOSTRI REQUISITI, OBIETTIVI DI BUSINESS, COGENZA NORMATIVA E RISCHI (CONTEXT ANALYSIS), OPERATA TRAMITE:
 - ANALISI STATUS QUO;
 - IDENTIFICAZIONE DEI GAP RISPETTO ALLA NORMA, AGLI OBIETTIVI, AI REQUISITI DI COMPLIANCE ED ALLE BEST PRACTICE DI SETTORE (GAP ANALYSIS);
 - DEFINIZIONE DI UNA ROADMAP DI PROGETTO.
2. PROGETTAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE TENENDO CONTO DEGLI OBIETTIVI DI BUSINESS E DI GOVERNO (SYSTEM DESIGN)
3. DEFINIZIONE DELLE POLITICHE E DELLE PROCEDURE CHIAVE PER IL SISTEMA DI GESTIONE (SYSTEM DOCUMENTATION)
4. DEFINIZIONE DI UN PIANO DI PROGETTO CONCORDATO E SUPPORTO NELL'OTTENIMENTO DELL'IMPEGNO DA PARTE DI TUTTI I PORTATORI DI INTERESSE (TOP TEAM WORKSHOPS)
5. IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE, TRAMITE WORKSHOP E FORMAZIONE AZIENDALE (IMPLEMENTATION WORKSHOPS)
6. INIZIALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE E IMPLEMENTAZIONE DEL PROGRAMMA DI REVISIONE INTERNA CON FORMAZIONE DEL PERSONALE PER RAGGIUNGERE LA COMPLETA INDIPENDENZA (SYSTEM AUDITING).

7. AUDIT DI CONFORMITÀ LEGISLATIVA
8. AUDIT INTERNI E DI SECONDA PARTE.
9. SUPPORTO NELLE CERTIFICAZIONI DI TERZA PARTE.

CONSULENZA EDILIZIA E URBANISTICA

CONSULENZA NELLE DIVERSE PROCEDURE PER OTTENERE I **TITOLI ABILITATIVI** PER L'AVVIO DI QUALSIASI INTERVENTO CHE SI INTENDA EFFETTUARE IN UN IMMOBILE (MANUTENZIONE ORDINARIA, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO, RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, NUOVA COSTRUZIONE):

1. PROGETTAZIONE URBANISTICA E ARCHITETTONICA, RIORGANIZZAZIONE INTERNA DEGLI SPAZI E DEI LAYOUT AZIENDALI, CONSULENZA SU RISPARMIO ENERGETICO, FONTI RINNOVABILI E PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA;
2. RILEVAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE, MEDIANTE STRUMENTAZIONE MANUALE/LASER E CELERIMETRICA OVE NECESSARIO;
3. PROGETTAZIONE IN AMBITO CIVILE;
4. CONSULENZA SU ECO-BONUS E SISMA-BONUS;
5. CONTROLLI, APPROFONDIMENTI E CHECK-UP TECNICO URBANISTICO IMMOBILIARE, PRESSI TUTTI GLI ENTI PUBBLICI PREPOSTI E FINALIZZATI ANCHE ALLA RELAZIONE DI CONFORMITÀ OBBLIGATORIA IN FASE DI COMPRAVENDITA;
6. DIAGNOSI ENERGETICHE - A.P.E.;
7. PROCEDURE EDILIZIE DI QUALUNQUE GENERE:
 - COMUNALI (CERTIFICAZIONI - CILA - SCIA - SCIA2 - PDC - AGIBILITA');;
 - SOPRINTENDENZA DEI BENI ARTISTICI, CULTURALI E AMBIENTALI
8. PROCEDURE AUTORIZZATIVE A.S.L.
9. PROCEDIMENTI CATASTALI, PRESSO CATASTO TERRENI (MAPPALI, FRAZIONAMENTI, DOCTE) E CATASTO FABBRICATI
10. PRATICHE DI SUCCESSIONE TELEMATICHE
11. PRATICHE DI DETRAZIONE FISCALE PER INTERVENTI EDILIZI

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA SPECIALIZZATA

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI IMMOBILI E AREE.

PROGETTAZIONE IN DIVERSI SETTORI CIVILE, INDUSTRIALE MILITARE.

LE ATTIVITÀ SVOLTE SONO DI SEGUITO ELENCAE:

- PROGETTAZIONE E D.L. DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI INTEGRATI IN EDILIZIA
- PROGETTAZIONE E D.L. DI IMPIANTI PRODUTTIVI
- PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI, MESSA A TERRA E SCARICHE ATMOSFERICHE
- PROGETTAZIONE IMPIANTI DI RILEVAZIONE E SPEGNIMENTO ANTINCENDIO
- PROGETTAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO
- PROGETTAZIONE IMPIANTI DI FORNITURA E DISTRIBUZIONE GAS
- PROGETTAZIONE STRUTTURALE

SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO

CONSULENZA IN MATERIA DI SICUREZZA E IGIENE SUI LUOGHI DI LAVORO ORIENTATA AD OTTEMPERARE ALLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE IMPOSTE DAL D.LGS 81/08 S.M.I. ATTRAVERSO FIGURE PROFESSIONALI QUALIFICATE IN GRADO DI:

- SUPPORTARE IL DATORE DI LAVORO NELLA STESURA DEL DVR (DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI) E NELL'IDENTIFICAZIONE DELLE PRINCIPALI MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DA ATTUARE;
- RICOPRIRE INCARICHI DI RSPP NEI VARI SETTORI ATECO

LE PRINCIPALI ATTIVITÀ SVOLTE:

- VALUTAZIONE DI TUTTI I RISCHI PRESENTI SUL LUOGO DI LAVORO ATTRAVERSO L'ANALISI VISIVA E DOCUMENTALE DELL'ATTIVITÀ LAVORATIVA;
- INDIVIDUAZIONE DELLE MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE ATTE A LIMITARE L'INSORGENZA DEI RISCHI;
- ELABORAZIONE DELLE PROCEDURE DI SICUREZZA;

- DEFINIZIONI DEI PROGRAMMI DI INFORMAZIONE E FORMAZIONE DEL PERSONALE;
- PARTECIPAZIONE ALLA RIUNIONE PERIODICA DI SICUREZZA IN COLLABORAZIONE CON IL DATORE DI LAVORO, MEDICO COMPETENTE ED RLS;
- ESAME PERIODICO DELLE PRATICHE TECNICO/BUROCRATICHE RELATIVE ALLA SICUREZZA ED ALLA SALUTE SUL LAVORO E TUTELA AMBIENTALE.

CONSULENZA IN MERITO ALLA EX DIRETTIVA CANTIERI, OGGI TITOLO IV DEL D.LGS. 81/08, ED IN PARTICOLARE:

- REDAZIONE PIANI OPERATIVI DI SICUREZZA (POS)
- PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (PSC)
- REDAZIONE PIANI SOSTITUTIVI DELLA SICUREZZA (PSS)
- RICOPRIMENTO DI INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE (CSP/CSE)
- SUPPORTO ALLA COMMITTENZA NELLO SVOLGIMENTO DEGLI OBBLIGHI PREVISTI DAL DECRETO:
 - NOTIFICA PRELIMINARE
 - VERIFICA IDONEITÀ TECNICO PROFESSIONALE DELLE IMPRESE

PREVENZIONE INCENDI

IL D.P.R. N. 151 DEL 1° AGOSTO 2011 INDIVIDUA LE ATTIVITÀ SOGGETTE AI CONTROLLI DI PREVENZIONE INCENDI DA PARTE DEI VVF E REGOLAMENTA LE PROCEDURE PER LE RELATIVE VERIFICHE DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA ANTINCENDIO.

CONSULENZA COMPLETA PER TUTTE LE ATTIVITÀ TECNICHE ED AMMINISTRATIVE NECESSARIE PER L'OTTENIMENTO/RINNOVO DELL'ATTESTATO DI CONFORMITÀ ANTINCENDIO (EX CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI) ED IN PARTICOLARE:

- PREDISPOSIZIONE DI PROGETTI DI PREVENZIONE INCENDI AI SENSI DEL DPR 151/2011
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO (SCIA)
- ATTESTAZIONE DI RINNOVO PERIODICO DI CONFORMITÀ ANTINCENDIO TRAMITE IL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI (CPI)
- ISTANZA IN DEROGA
- PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDI DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO (IMPIANTI AD IDRANTI, IMPIANTI A DILUVIO, IMPIANTI SPRINKLER, IMPIANTI DI RIVELAZIONE E SEGNALAZIONE INCENDI, EVACUATORI DI FUMO E CALORE, ETC.)
- PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI DI PROTEZIONE DI TIPO PASSIVA (COMPARTIMENTAZIONE ANTINCENDI, SISTEMI DI VIA DI FUGA, ETC.)
- CERTIFICAZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO DI PROTEZIONE ATTIVA ESISTENTI
- CERTIFICAZIONE DI RESISTENZA AL FUOCO DELLE STRUTTURE PORTANTI E SEPARANTI
- ASSISTENZA TECNICA IN SEDE DI SOPRALLUOGO DI CONTROLLO E VALUTAZIONE DA PARTE DEI FUNZIONARI DEI VVF.

GESTIONE DELLE RISORSE ENERGETICHE

OTTIMIZZAZIONE DELLE RISORSE: DAI CONTRATTI DI FORNITURA ALLE AGEVOLAZIONI, DALLE FONTI RINNOVABILI ALLE OFFERTE LUCE E GAS, DALLA DOMOTICA AI VEICOLI ELETTRICI

CONSULENZA PERSONALIZZATA SUL **RISPARMIO ENERGETICO**, SERVIZI E SOLUZIONI ALL'AVANGUARDIA DI GESTIONE DELL' ENERGIA, IL CUI COSTO INCIDE NOTEVOLMENTE SUI BILANCI.

- CONSULENZA ENERGETICA
- AUDIT ENERGETICO
- FORMAZIONE DEL CLIENTE
- ANALISI INCENTIVI